



INFORMACIÓN DE CONTACTO  
 DIRECCION CARRERA 4 NRO. 7-61 PISO 9 -EDIFICIO PRINCIPAL BANCO DE OCCIDENTE - CALI  
 CELULAR: 3183632787 - 3177823879  
 TELEFONO: (2) 4850707 EXT. - 20723- 20672  
 LINEA NACIONAL: 018000510023

BANCO DE OCCIDENTE

DIRECCIÓN DE ACTIVOS LEASING - BIENES INMUEBLES PARA LA VENTA

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: JUNIO DE 2022

CODIGO	% PROPIEDAD	CLASE DE BIEN	DESCRIPCIÓN	CIUDAD	AREA M2	VALOR COMERCIAL
4370	100%	PARQUEADEROS	GARAJE 6A Y GARAJE 28D UBICADOS EN EL EDIFICIO PARQUEADERO LAS FLORES P.H. BARRIO EL ROSARIO	BARRANQUILLA	GARAJE 6A Y 28D: 13M2	\$ 36.000.000
4549	100%	LOCAL	LOCAL / OFICINA DENOMINADA EL CENTRO UBICADA EN LA KR 8 # 15 73 PS 1 Y MEZZANINE, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ	BOGOTÁ	PRIMER PISO 368,02 M2 MEZZANINE 366,04 M2	\$ 3.658.800.000
4398	100%	LOCAL	LOCAL COMERCIAL METROSUR UBICADO EN LA CARRERA 73 NO. 57R-12 SUR LOCAL 127 AL 130, 233, 235 Y 236, CENTRO COMERCIAL METROSUR, URBANIZACIÓN BARLOVENTO, BOGOTÁ	BOGOTÁ	PRIMER PISO 165,99 M2 SEGUNDO PISO 81,46M2 TECER PISO 43,85M2	\$ 1.723.200.000
673	100%	LOCAL	LOCAL COMERCIAL 304 DEL CENTRO COMERCIAL GRAN ESTACIÓN II UBICADO EN AK 60 NO 24 - 09 DEL MUNICIPIO DE BOGOTA - CUNDINAMARCA	BOGOTÁ	ÁREA PRIVADA: 60,62M2 ÁREA CONSTRUIDA: 64,35M2	\$ 1.527.624.000
636	100%	OFICINA	OFICINAS 301, 302, 303, 304 401, 402, 403 Y 404; GARAJES 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 Y 8 UBICADAS EN EL EDIFICIO TEUSAQUILLO INTERNACIONAL, EM LA CALLE 33A NO 13 - 80 EDIFICIO TEUSAQUILLO INTERNACIONAL.	BOGOTÁ	SOLICITAR AL BANCO	\$ 1.832.400.000
675	100%	OFICINA	OFICINA 301 Y GARAJE 7 DEL EDIFICIO UZAQUEN. UBICADA EN LA AK 9 NO 123 - 36 BARRIO SANTA BARBARA ORIENTAL DEL MUNICIPIO DE BOGOTÁ-CUNDINAMARCA	BOGOTÁ	ÁREA OFICINA: 74,14M2 ÁREA GARAJE: 9,95M2	\$ 687.907.680
4554	100%	OFICINA	OFICINA DENOMINADA PASEO ESPAÑA UBICADA EN LA KR 26 # 36-04 LC 2 MÁS GARAJES UBICADOS EN LA KR 26 # 36 - 26 GJ NO. 51 GJ NO. 67 GJ NO. 68	BUCARAMANGA	PRIMER PISO 149,3 M2 MEZZANINE 15,54 M2 GARAJE 51 12,58M2 GARAJE 67 12,28M2 GARAJE 68 12,51M2	\$ 1.638.000.000
644	100%	LOCALES Y OFICINAS	LOCALES 201 Y 202. OFICINAS 401, 402, 501 Y 502 UBICADAS EN EL CENTRO EMPRESARIAL TORRE CENTENARIO CALLE 6 NO 1-42 CALI - VALLE DEL CAUCA.	CALI	LOCAL 201: 481,70M2 LOCAL 202: 309,92M2 OFICINA 401: 224,56M2 OFICINA 402: 245,86M2 OFICINA 501: 224,56M2 OFICINA 502: 244,76M2	\$ 12.361.910.400
8503	100%	PARQUEADEROS	GARAJE NO.3, 4, 6, 50 Y 51 UBICADO EN EL EDIFICIO COMPAÑIA FINANCIERA INTERNACIONAL P.H. BARRIO SANTA MÓNICA	CALI	GARAJE 3 Y 4: 11,25 M2 GARAJE 6: 12,75 M2 GARAJE 50: 10,8 M2 GARAJE 51: 12,5 M2	\$ 109.605.600
004678-01	100%	LOCAL	LOCALES NO. 1-118 1-119 1-120 UBICADOS EN EL CENTRO COMERCIAL UNICENTRO, URBANIZACIÓN PRADOS DEL NORTE	CÚCUTA	1.097,51 m2	\$ 10.113.600.000
004446-02	100%	SUITE	SUITE 604 EN EL HOTEL RADISSON ROYAL QUITO -TORRE B DEL EDIFICIO WORLD TRADE CENTER UBICADA EN LOS NUMEROS 1943 Y 1974 DE LA AVENIDA 12 DE OCTUBRE Y CORDERO PARROQUIA LA FLORESTA CON UN AREA DE 31,70 M2 EN LA CIUDAD DE QUITO - ECUADOR.	ECUADOR	31,70 M2	\$ 292.045.253
004446-03	100%	SUITE	SUITE 706 EN EL HOTEL RADISSON ROYAL QUITO - TORRE B DEL EDIFICIO WORLD TRADE CENTER UBICADA EN LOS NUMEROS 1943 Y 1974 DE LA AVENIDA 12 DE OCTUBRE Y CORDERO PARROQUIA LA FLORESTA CON UN AREA DE 38,85 M2 EN LA CIUDAD DE QUITO - ECUADOR.	ECUADOR	38,85 M2	\$ 349.720.992
004446-04	100%	SUITE	SUITE 1204 EN EL HOTEL RADISSON ROYAL QUITO - TORRE B DEL EDIFICIO WORLD TRADE CENTER UBICADA EN LOS NUMEROS 1943 Y 1974 DE LA AVENIDA 12 DE OCTUBRE Y CORDERO PARROQUIA LA FLORESTA CON UN AREA DE 31,70 M2 EN LA CIUDAD DE QUITO - ECUADOR.	ECUADOR	31,70 M2	\$ 306.327.979
650	100%	LOCAL Y PARQUEADERO	11 PARQUEADEROS Y 3 LOCALES COMERCIALES, UBICADOS EN EL ANILLO VIAL GIRON - FLORIDA BLANCA, KILOMETRO 3,981 EDIFICIO ZENITH ZONA FRANZA SANTANDER P.H.	FLORIDABLANCA	SOLICITAR AL BANCO	\$ 2.023.920.000
668	100%	LOCAL	OFICINA 1208 Y LOCAL 408 EN EL CENTRO COMERCIAL ACQUA POWER CENTER - CENTRO EMPRESARIAL WORLD TRADE CENTER	IBAGUÉ	OFICINA: 79,34m2 LOCAL: 427,63m2	\$ 3.087.810.000
676	100%	LOCAL	LOCAL No 1 DEL EDIFICIO TORRE GABRIELA UBICADO EN LA CALLE 36 NO. 6-52 BARRIO VILLA ILUSIÓN	IBAGUÉ	85M2	\$ 388.416.000
4360	100%	OFICINA	OFICINA / LOCAL UBICADO EN LA CARRERA 7 NO. 8 - 73, URBANIZACIÓN CENTRO EN LA VICTORIA	LA VICTORIA	PRIMER PISO 212,73M2 SEGUNDO PISO 220,32M2	\$ 1.049.160.000
1008	100%	LOCAL	LOCAL EL CAMPESTRE UBICADO EN CARRERA 43 A # 16A SUR - 38 - INT. 002, 9901, 9902 EN EL EDIFICIO DANZAS P.H. BARRIO EL DIAMANTE NO.2 - COMUNA 14 EL POBLADO	MEDELLIN	AREA PRIVADA 222,29 M2 MEZZANINE 102,45 M2	\$ 2.850.840.000
663	100%	LOCAL	LOCAL NO. 201 UBICADO EN EL EDIFICIO GRAN COLOMBIA, CARRERA 49 #50-22 BARRIO LA CANDELARIA	MEDELLIN	397,82M2	\$ 1.623.187.200
4621	100%	LOCAL	LOCALES L2-47 Y L2-48 UBICADOS EN EL CENTRO COMERCIAL UNICENTRO, NEIVA	NEIVA	L2-47: 183,40M2 L2-48: 73,99M2	\$ 2.455.728.602



INFORMACIÓN DE CONTACTO  
 DIRECCION CARRERA 4 NRO. 7-61 PISO 9 -EDIFICIO PRINCIPAL BANCO DE OCCIDENTE - CALI  
 CELULAR: 3183632787 - 3177823879  
 TELEFONO: (2) 4850707 EXT. - 20723- 20672  
 LINEA NACIONAL: 018000510023

BANCO DE OCCIDENTE

DIRECCIÓN DE ACTIVOS LEASING - BIENES INMUEBLES PARA LA VENTA

FECHA DE ACTUALIZACION: JUNIO DE 2022

CODIGO	% PROPIEDAD	CLASE DE BIEN	DESCRIPCIÓN	CIUDAD	AREA M2	VALOR COMERCIAL
533	100%	LOCAL	OFICINAS 603, 605, 606, 607, 608. EN EL CENTRO URBANO SAN JUAN PLAZA TORRE EMPRESARIAL UBICADAS EN LA CARRERA 43 # 16 - 24 CON UN AREA DE OF. 603: 36.28 M2, OF. 605: 46.82 M2, OF. 606: 36.28 M2, OF. 607: 35.87 M2, OF. 608: 36.47 M2, EN LA CIUDAD DE NEIVA.	NEIVA	OFICINA 603: 36.28M2 OFICINA 605: 46.82 M2 OFICINA 606: 36.25 M2 OFICINA 607: 35.87 M2 OFICINA 608: 36.47 M2	\$ 938.624.400
604	100%	LOCAL	LOCAL 101 UBICADO EN LA CARRERA 16 NO. 41-72 CENTRO URBANO SAN JUAN PLAZA EN LA CIUDAD DE NEIVA.	NEIVA	64,47 M2	\$ 410.566.800
662	100%	LOCAL	LOCAL N3-30 DEL CENTRO COMERCIAL SANTA LUCIA PLAZA P.H.	NEIVA	ÁREA CONSTRUIDA: 50,95M2 ÁREA PRIVADA: 6,00M2	\$ 676.051.200
677	100%	LOCAL	LOCAL C-310 UBICADO EN LA CARRERA 16 NO. 41-72 CENTRO URBANO SAN JUAN PLAZA EN LA CIUDAD DE NEIVA.	NEIVA	37,98 M2	\$ 159.516.000
665	100%	LOCAL	LOCAL ANCLA A-1 DEL CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL	POPAYÁN	1.217,60 M2	\$ 7.180.896.000
648	100%	OFICINA	OFICINA 1506 UBICADA EN EL EDIFICIO BANCO DE BOGOTÁ EN LA CALLE 24 NO 3 - 95 BARRIO EL PRADO, SANTA MARTA - MAGDALENA	SANTA MARTA	TERRENO 10,78M2 CONSTRUCCIÓN 108,91M2	\$ 614.400.000
004677-01	100%	LOCAL	LOCAL COMERCIAL NO. 2-61 DEL CENTRO COMERCIAL UNICENTRO UBICADO EN LA AVENIDA 40 NO. 26C-10/27 -34 /27 -50	VILLAVICENCIO	121,52m2	\$ 1.777.594.560
579	100%	LOCAL	LOCAL 25 CENTRO COMERCIAL MORICHAL PLAZA CONS 349673 MI470-97380	YOPAL	38,73 M2	\$ 204.494.400
580	100%	LOCAL	LOCAL 47 CENTRO COMERCIAL MORICHAL PLAZA CONS 386074. LOCAL 48 CENTRO COMERCIAL MORICHAL PLAZA CONS 386077 LOCAL 48 MATRICULA:470-97403 LOCAL 47 MATRICULA:470-97402	YOPAL	LOCAL 47: 23,90 M2 LOCAL 48: 23,90 M2	\$ 235.176.000
621	100%	LOCAL	LOCAL NO. 13 CENTRO COMERCIAL MORICHAL PLAZA EN YOPAL - CASANARE	YOPAL	LOCAL 13: 83,40 M2	\$ 493.200.000