



INFORMACIÓN DE CONTACTO  
DIRECCION CARRERA 4 NRO. 7-61 PISO 9 -EDIFICIO PRINCIPAL BANCO DE OCCIDENTE - CALI  
CELULAR: 3183632787 - 3177823879  
TELEFONO: (2) 4850707 EXT. - 20723- 20672  
LINEA NACIONAL: 018000510023

BANCO DE OCCIDENTE

DIRECCIÓN DE ACTIVOS LEASING - BIENES INMUEBLES PARA LA VENTA

FECHA DE ACTUALIZACION: OCTUBRE DE 2021

CODIGO	% PROPIEDAD	CLASE DE BIEN	DESCRIPCIÓN	CIUDAD	AREA M2	VALOR COMERCIAL
575	100%	LOTE BODEGA	LOTE-BODEGA UBICADO EN LA CALLE 55 NO. 47-40 EN AMAGÁ - ANTIOQUIA.	AMAGÁ	TERRENO: 8.790,40 M2 CONST1: 92,60 M2 CONST2: 2.764,40 M2	\$ 887.342.976
4560 - BIEN PROPIO	100%	LOTE	LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA AVENIDA CARRERA 19 NO. 122-98, URBANIZACIÓN SANTA BÁRBARA OCCIDENTAL, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ	BOGOTÁ	595 M2	\$ 11.197.656.000
004620-01	100%	LOTE	LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA CARRERA 78 NO 127D-75 BARRIO SUBA BOGOTÁ - CUNDINAMARCA	BOGOTÁ	586,84 M2	\$ 1.300.404.000
610	100%	BODEGA	BODEGA CON OFICINAS UBICADOS EN LA TRANSVERSAL 5 # 9-63 BARRIO CAZUCA, SOACHA - BOGOTÁ.	BOGOTÁ	LOTE: 1.479,20 M2 BODEGA 1.033,40 M2 OFICINAS 267M2	\$ 1.724.400.000
004576-01	58%	LOTE	LOTE DE TERRENO 01-B UBICADO EN LA ZONA INDUSTRIAL DE MAMONAL KM 6, PARQUE INDUSTRIAL PARQUIAMERICA, MANZANA F CON UN AREA DE 10.503,35 M2 EN LA CIUDAD DE CARTAGENA.	CARTAGENA	10.503,35 M2	\$ 3.233.219.434
004577-03	66%	LOTE	LOTE ETAPA 5.3 UBICADO EN LA AGRUPACION ENCENILLOS DE SINDAMANAY P.H. EN LA VEREDA YERBABUENA CON UN AREA DE 53.849,29 M2 EN EL MUNICIPIO DE CHIA - CUNDINAMARCA.	CHIA	TERRENO: 53.849,29 M2	\$ 1.762.382.776
004577-02	66%	LOTE	LOTE ETAPA 1.4 CATALUNA UBICADO EN LA AGRUPACION ENCENILLOS DE SINDAMANAY P.H. EN LA VEREDA YERBABUENA CON UN AREA DE 43.089,04 M2 EN EL MUNICIPIO DE CHIA - CUNDINAMARCA.	CHIA	43.089,04 M2	\$ 1.878.842.932
004625-01	55,88%	LOTE	55,87665321% SOBRE LOTE EL PASEO KM 7 VIA PROTERRITO CONDIMINIO SUN VILLAGE UNIDAD DE PROPIEDAD PLENA F-44 ETAPA 5 JAMUNDÍ.	JAMUNDÍ	250,00 m2	\$ 45.260.089
004510-01	100%	LOTE	LOTE DE TERRENO NO. 4P UBICADO EN LA VEREDA DE CHIMBÍ, EN LA JURISDICCION DEL MUNICIPIO DE MELGAR	MELGAR	8200 M2	\$ 669.120.000
004582-01	100%	LOTE	LOTES NO. 15,16,17 Y 18 UBICADOS EN LA CARRERA 14 B CON CALLE 41 EN LA URBANIZACION VERSALLES CON UN AREA DE 300 M2 CADA UNO, EN LA CIUDAD DE MONTERIA.	MONTERIA	LOTE NO. 15 300 M2 LOTE NO. 16 300 M2 LOTE NO. 17 300 M2 LOTE NO. 18 300 M2	\$ 1.883.736.000
990605-01	100%	LOTE	LOTE NO. 2 UBICADO EN LA CALLE 42 CON CRA 14 BIS 30 CON UN AREA DE 1378,06 M2 EN LA CIUDAD DE MONTERIA	MONTERIA	1,378,06 M2	\$ 1.777.200.000
614	100%	LOTE	LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA CARRERA 1C NO. 41-56 BARRIO SUCRE EN MONTERÍA - CÓRDOBA	MONTERIA	474 M2	\$ 818.868.000
528	100%	LOTE	LOTE 2 Y LOTE 3 UBICADOS EN LA CARRERA 13B NO. 101-189 EN LA CIUDAD DE MONTERIA - CÓRDOBA	MONTERIA	LOTE 2 : 441,83 M2 LOTE 3: 386,02 M2	\$ 113.284.800
549	100%	LOTE	LOTE TERRENO UBICADO EN MUNICIPIO DE SAN CARLOS MONTERIA CON UN AREA DE 5,000M2	MONTERIA	5.000 M2	\$ 354.810.000
460	100%	LOTE	LOTE DE TERRENO EL TORRERO	NUEVA GRANADA	149 HAS - 8699 M2	\$ 1.348.829.100
461	100%	LOTE	LOTE DE TERRENO VILLA CECILIA	NUEVA GRANADA	134 HAS - 4700 M2	\$ 1.339.321.200
649	100%	BODEGA	LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCIÓN DE BODEGA UBICADA EN LA VEREDA VUELTA LARGA DE PUERTO TEJADA CAUCA	PUERTO TEJADA	1.472 M2	\$ 1.647.990.000
004530-01	100%	LOTE	LOTES 385, 388 Y 390 UBICADOS EN LA PARCELACION OASIS DE NEGUANGE KM 5 CARRETERA TRANSVERSAL DEL CARIBE - CORREGIMIENTO DE BONDA	SANTA MARTA	LOTE 385: 2.740 M2 LOTE 388: 2.822 M2 LOTE 390: 2.446 M2	\$ 639.600.000
591	100%	BODEGA	BODEGA Y OFICINAS UBICADAS EN LA CRA. 7 NO. 25-24 DEL BARRIO EL PARAISO EN EL MUNICIPIO DE SAN BERNARDO DEL VIENTO DEPARTAMENTO CÓRDOBA.	SAN BERNARDO DEL VIENTO	1.045 M2	\$ 369.290.400
004464-01	100%	LOTE	LOTE # 112 UBICADO EN LA PARCELACION LAS PALMERAS PARAJE EL CALVARIO KM 1+ 500 MTS CARRETERA NUEVA SAN JERONIMO MEDELLIN (CONEXIÓN VIAL ABURRA-CAUCA) CON UN AREA DE 12.615,27 M2 DE LA CIUDAD DE MEDELLIN.	SAN JERONIMO	12.615,27 M2	\$ 953.714.412
626	100%	LOTE	LOTE PARCELA 2-109 PARCELACION VALLE DEL TONUSCO, SEGUNDA ETAPA, SANTA FE DE ANTIOQUIA.	SANTA FE DE ANTIOQUIA	3.281M2	\$ 224.436.132
004573-01	100%	LOTE Y CASA	46 LOTES, CON UN AREA TERRENO 87.661 M2 / CONSTRUCCIONES: CASA CUIDANDERO 60.68 M2 / CASA DEPOSITO 36.50 M2 / KIOSCO 73.90 M2 / BBQ Y BAÑOS 21. 20 M2 / TANQUE CONCRETO 13.40 M2 UBICADOS EN LA VEREDA SAN JOSE FRENTE AL CLUB EL BOSQUE A 3 KM APROXIMADAMENTE DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SILVANIA.	SILVANIA	TERRENO 87,661 M2 CONSTRUCCIONES: CASA CUIDANDERO 60,68 M2 / CASA DEPOSITO 36,50 M2 / KIOSCO 73,90 M2 / BBQ Y BAÑOS 21. 20 M2 / TANQUE CONCRETO 13,40 M2	\$ 1.963.200.000
572	100%	BODEGA	BODEGA INDUSTRIAL UBICADA EN LA CARRERA 16D # 38-40 EN EL BARRIO SANTA MARTA - SINCELEJO	SINCELEJO	TERRENO 401M2 BODEGA 366M2	\$ 561.600.000
627	100%	LOTE	LOTE DE TERRENO NO. A, UBICADO EN CL 42 9-14, BARRIO LAS MALVINAS	VILLAVICENCIO	25.000 M2	\$ 4.140.000.000
655	100%	LOTE	LOTE DE TERRENO NO. 5 UBICADO EN URBANIZACIÓN PASEO REAL SECTOR LOMITAS - CARRETERA BOCONO A LA AUTOPISTA.	VILLA DEL ROSARIO - NORTE DE SANTANDER	746,20M2	\$ 465.628.800



INFORMACIÓN DE CONTACTO  
DIRECCION CARRERA 4 NRO. 7-61 PISO 9 -EDIFICIO PRINCIPAL BANCO DE OCCIDENTE - CALI  
CELULAR: 3183632787 - 3177823879  
TELEFONO: (2) 4850707 EXT. - 20723- 20672  
LINEA NACIONAL: 018000510023

BANCO DE OCCIDENTE

DIRECCIÓN DE ACTIVOS LEASING - BIENES INMUEBLES PARA LA VENTA  
FECHA DE ACTUALIZACION: OCTUBRE DE 2021

CODIGO	% PROPIEDAD	CLASE DE BIEN	DESCRIPCIÓN	CIUDAD	AREA M2	VALOR COMERCIAL
004597-01	100%	BODEGA	LOTE JUNTO CON BODEGA UBICADOS EN TRANSVERSAL 1 CON CARRERA 3 OESTE BARRIO METROPOLI EN LA CIUDAD DE YOPAL - CASANARE	YOPAL	LOTE 1.418,43 M2 BODEGA 1.254,10	\$ 2.551.200.000