



GERENCIA DE ACTIVOS LEASING - BIENES INMUEBLES PARTICIPACIONES MINORITARIAS BANCO DE OCCIDENTE
"INFORMACIÓN DE CONTACTO"
DIRECCION CARRERA 4 NRO. 7-61 PISO 9 -EDIFICIO PRINCIPAL BANCO DE OCCIDENTE - CALI
CELULAR: 3183632787 - 3177823879
TELEFONO: (2) 4850707 EXT. - 20723- 20672
LINEA NACIONAL: 018000510023

NOTA: EL BANCO DE OCCIDENTE, ÚNICAMENTE VENDE SU PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN SOBRE LA PROPIEDAD DEL BIEN INMUEBLE EL VALOR REPORTADO EN ESTE LISTADO, ÚNICAMENTE CORRESPONDE AL PORCENTAJE DE PROPIEDAD DEL BANCO DE OCCIDENTE

FECHA DE ACTUALIZACION: ABRIL 2024

CODIGO	% PROPIEDAD	CLASE DE BIEN	DESCRIPCIÓN	CIUDAD	NO. COPROPIETARIO	VALOR COMERCIAL
004387-00	15,24%	LOTE	15.24% SOBRE LOTE DE TERRENO DENOMINADO EL HATILLO.	CARTAGENA	10	\$ 2.843.743.474
004503-01	7,56%	CASA	7.56% LOTE TERRENO KM 5 VIA CAJICA ZIPAQUIRA - AMERICANA DE POSTES Y LUMINARIAS , POSTELUM LTDA NIT. 800.100.617	ZIPAQUIRÁ	38	\$ 215.247.031
004533-01	46,40%	LOTE	46.4% INM RURAL SONORA, ENCANTO Y TURIN EN VERSALLES - JUAN CAÑELLAS BARCELO IDENT.1136881015	VERSALLES	2	\$ 337.423.445
004545-01	7,18%	BODEGA	3.179% LEASING Y 4.005% BANCO - INMUEBLE CALLE 38 S 46-95 BRR LA ESTACION PRIMER Y SEGUNDO PISOS BODEGA Y PLANTA DE PRODUCCION	ENVIGADO	40	\$ 214.183.415
004561-01	7,05%	LOCAL	7,051 % 1 LOTE URB. VEGA VILLAMIZAR Y 7,051% LOCAL URB. ED. CCI EL ROBLE BUCARAMANGA	BUCARAMANGA	9	\$ 107.300.352
004586-01	17,38%	LOTE	17,38461% LOTE No. 13, ZONA INDUSTRIAL DE MAMONAL - LAGUNA MORANTE NIT 800,100,277	CARTAGENA	8	\$ 926.946.459
004602-01	19,65%	LOTE	19,64553217% LOTE No. 5 PLANTA BARRANQUILLITA MI 040-173429 CLIENTE: MOLINOS BARRANQUILLITA NIT. 890.100.118	BARRANQUILLA	3	\$ 178.229.061
004613-01	21,76%	LOTE	21.76% 'LOTE LA CARRETA VEREDA SAN CAYETANO	LA CALERA	2	\$ 1.343.434.828
004615-01	4,01%	LOTE	LOTE VILLA CECILIA UBICADO EL MUNICIPIO DE JUAN MINA, ATLANTICO	BARRANQUILLA	6	\$ 746.149.910
004622-01	19,93%	CASA TIPO VILLA	19,93% SOBRE VILLA, PARQUEADERO Y DEPOSITO NO. 111 SECTOR 2 UBICADO EN EL CONJUNTO RECREACIONAL CAMPESTRE MESA DE YEGUAS DE ANAPOIMA - CUNDINAMARCA.	ANAPOIMA	3	\$ 289.784.370
004625-01	55,88%	LOTE	55,87665321% SOBRE LOTE DE TERRENO DENOMINADO EL PASEO EN UNIDAD DE PROPIEDAD PLENA F 44 ET 5.	JAMUNDÍ	3	\$ 46.936.389
004632-01	37,64%	APARTAMENTO	37,64% SOBRE APARTAMENTO 406 - TIPO D, DE LA TORRE 1. AL CUAL LE CORRESPONDE EL USO EXCLUSIVO DEL PARQUEADERO CUBIERTO IDENTIFICADO CON EL NÚMERO 164.	BARRANCABERMEJA	2	\$ 62.653.003
004645-01	37,64%	CASA - LOTE	37,64% SOBRE CASA LOTE.	BARRANQUILLA	2	\$ 367.584.826
004646-01	37,64%	CASA - LOTE	37,64% SOBRE CASA LOTE.	BARRANQUILLA	2	\$ 329.120.697
004647-01	50,00%	OFICINA	50% SOBRE OFICINA COMERCIAL IDENTIFICADA CON EL NO 01 DEL PISO 7 EDIFICIO ZENITH.	FLORIDABLANCA	2	\$ 97.002.360
004648-01	50,00%	OFICINA	50% SOBRE OFICINA COMERCIAL IDENTIFICADA CON EL NO 02 DEL PISO 7 EDIFICIO ZENITH.	FLORIDABLANCA	2	\$ 137.300.940
004649-01	50,00%	OFICINA	50% SOBRE OFICINA COMERCIAL IDENTIFICADA CON EL NO 03 DEL PISO 7 EDIFICIO ZENITH.	FLORIDABLANCA	2	\$ 136.824.660
004650-01	50,00%	OFICINA	50% SOBRE OFICINA COMERCIAL IDENTIFICADA CON EL NO 04 DEL PISO 7 EDIFICIO ZENITH.	FLORIDABLANCA	2	\$ 102.585.420
004651-01	50,00%	OFICINA	50% SOBRE OFICINA COMERCIAL IDENTIFICADA CON EL NO 05 DEL PISO 7 EDIFICIO ZENITH.	FLORIDABLANCA	2	\$ 102.558.960
004652-01	50,00%	OFICINA	50% SOBRE OFICINA COMERCIAL IDENTIFICADA CON EL NO 06 DEL PISO 7 EDIFICIO ZENITH.	FLORIDABLANCA	2	\$ 136.348.380
004653-01	50,00%	OFICINA	50% SOBRE OFICINA COMERCIAL IDENTIFICADA CON EL NO 07 DEL PISO 7 EDIFICIO ZENITH.	FLORIDABLANCA	2	\$ 137.327.400
004654-01	50,00%	OFICINA	50% SOBRE OFICINA COMERCIAL IDENTIFICADA CON EL NO 08 DEL PISO 7 EDIFICIO ZENITH.	FLORIDABLANCA	2	\$ 113.460.480
004655-01	50,00%	OFICINA	50% SOBRE OFICINA COMERCIAL IDENTIFICADA CON EL NO 09 DEL PISO 7 EDIFICIO ZENITH.	FLORIDABLANCA	2	\$ 165.930.660
004656-01	50,00%	OFICINA	50% SOBRE OFICINA COMERCIAL IDENTIFICADA CON EL NO 10 DEL PISO 7 EDIFICIO ZENITH.	FLORIDABLANCA	2	\$ 202.366.080
004657-01	50,00%	OFICINA	50% SOBRE OFICINA COMERCIAL IDENTIFICADA CON EL NO 11 DEL PISO 7 EDIFICIO ZENITH.	FLORIDABLANCA	2	\$ 250.602.660
004658-01	50,00%	OFICINA	50% SOBRE OFICINA COMERCIAL IDENTIFICADA CON EL NO 12 DEL PISO 7 EDIFICIO ZENITH.	FLORIDABLANCA	2	\$ 325.801.980
004659-01	50,00%	OFICINA	50% SOBRE OFICINA COMERCIAL IDENTIFICADA CON EL NO 13 DEL PISO 7 EDIFICIO ZENITH.	FLORIDABLANCA	2	\$ 489.324.780
004660-01	50,00%	OFICINA	50% SOBRE OFICINA COMERCIAL IDENTIFICADA CON EL NO 14 DEL PISO 7 EDIFICIO ZENITH.	FLORIDABLANCA	2	\$ 467.098.380



GERENCIA DE ACTIVOS LEASING - BIENES INMUEBLES PARTICIPACIONES MINORITARIAS BANCO DE OCCIDENTE
"INFORMACIÓN DE CONTACTO"
DIRECCION CARRERA 4 NRO. 7-61 PISO 9 -EDIFICIO PRINCIPAL BANCO DE OCCIDENTE - CALI
CELULAR: 3183632787 - 3177823879
TELEFONO: (2) 4850707 EXT. - 20723- 20672
LINEA NACIONAL: 018000510023

NOTA: EL BANCO DE OCCIDENTE, ÚNICAMENTE VENDE SU PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN SOBRE LA PROPIEDAD DEL BIEN INMUEBLE EL VALOR REPORTADO EN ESTE LISTADO, ÚNICAMENTE CORRESPONDE AL PORCENTAJE DE PROPIEDAD DEL BANCO DE OCCIDENTE

FECHA DE ACTUALIZACION: ABRIL 2024

CODIGO	% PROPIEDAD	CLASE DE BIEN	DESCRIPCIÓN	CIUDAD	NO. COPROPIETARIO	VALOR COMERCIAL
004661-01	50,00%	OFICINA	50% SOBRE OFICINA COMERCIAL IDENTIFICADA CON EL NO 15 DEL PISO 7 EDIFICIO ZENITH.	FLORIDABLANCA	2	\$ 572.700.240
004662-01	50,00%	OFICINA	50% SOBRE OFICINA COMERCIAL IDENTIFICADA CON EL NO 16 DEL PISO 7 EDIFICIO ZENITH.	FLORIDABLANCA	2	\$ 475.274.520
004663-01	50,00%	OFICINA	50% SOBRE OFICINA COMERCIAL IDENTIFICADA CON EL NO 17 DEL PISO 7 EDIFICIO ZENITH.	FLORIDABLANCA	2	\$ 254.598.120
004664-01	50,00%	OFICINA	50% SOBRE OFICINA COMERCIAL IDENTIFICADA CON EL NO 18 DEL PISO 7 EDIFICIO ZENITH.	FLORIDABLANCA	2	\$ 212.976.540
004665-01	50,00%	CUARTO DE COMUNICACIONES	50% SOBRE CUARTO DE COMUNICACIONES UBICADO EN EL EDIFICIO ZENITH.	FLORIDABLANCA	2	\$ 35.112.420
004683-02	18,16%	CASA	18,157% SOBRE CASA LOTE N.1. MANZANA B-1/4 DE DOS NIVELES, UBICADA EN EL CONJUNTO RESIDENCIAL PLAYA MENDOZA DE LA CALLE 3B No 6A-26 DE TUBARA - ATLANTICO.	TUBARA	4	\$ 96.343.947
004689-01	20,46%	APARTAMENTO	20,459% APARTAMENTO 1101, 6 GARAJES y 2 DEPOSITOS LOCALIZADOS EN EL SOTANO No 3, DEL CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DE PALMA VERDE, I ETAPA PH, UBICADO EN LA CALLE 126 No 11-63, BOGOTÁ	BOGOTÁ	7	\$ 1.261.810.107
004690-01	20,46%	LOTE	20,459% LOTE H-4 MANZANA H ETAPA 1, DE LA AGRUPACIÓN ZONA FRANCA SANTANDER - P.H., DE FLORIDABLANCA - SANTANDER.	FLORIDABLANCA	7	\$ 380.486.613
004543-01	8,15%	LOTE	8,15% SOBRE CERTIFICADOS FIDUCIARIOS KNOW SAS DE DOS LOTES DE TERRENO (1 y 2). fa-2451 fideicomiso parqueo know	Lote 1 Y 2 : Barranquilla	8	\$ 595.028.230
008002-00	2,19%	LOTE	2,19% SOBRE CUATRO INMUEBLES UBICADOS EN EL KILOMETRO 2 VIA AL AEROPUERTO PERALES CON UN Área DE Lote 56.473 m2 Lote B: 43.534 m2 Lote D: 20.000 m2 Lote F: 12.401.21 m2 EN LA CIUDAD DE Ibagué.	Ibagué	1	\$ 2.122.033.359
004262-01	5,39%	LOTE	5,39% Sobre Fideicomiso administrado por Acción Fiduciaria de dos lotes 2E y 2D; y lote de terreno denominado San Cavetano.	Tubara	1	\$ 22.800.476