

BANCO DE OCCIDENTE

GERENCIA DE ACTIVOS LEASING - BIENES INMUEBLES PARA LA VENTA
 * NOTA: TENER EN CUENTA QUE LOS PRECIOS AQUÍ RELACIONADOS PUEDEN VARIAR EN EL TRANSCURSO DEL MES POR ACTUALIZACIÓN DE AVALÚOS, SIEMPRE DEBE CONSULTAR DIRECTAMENTE A LAS LÍNEAS AUTORIZADAS.

FECHA DE ACTUALIZACION: ABRIL 2024

CODIGO	% PROPIEDAD	CLASE DE BIEN	DESCRIPCIÓN	CIUDAD	AREA M2	VALOR COMERCIAL
717	100%	FINCA	LOTE DE TERRENO DENOMINADO FINCA LA PLEGARIA DE DISPOSICIÓN MEDIANERA EN LA MANZANA; CUENTA CON UNA CONSTRUCCIÓN ADECUADA PARA DESTINARLA A VIVIENDA LA CUAL CUENTA CON UN NIVEL, PISCINA, ZONA DURA, CONSTRUCCIÓN ADECUADA PARA USO DEL PERSONAL DE SERVICIO Y UNA CONSTRUCCIÓN ADICIONAL DE DOS PISOS SIN TERMINAR, UBICADA EN LA VEREDA EL TAMBORAL DE ANDALUCIA - VALLE DEL CAUCA	ANDALUCÍA	ÁREA DE TERRENO: 5.882M2 ÁREA CONSTRUIDA 1: 168,48M2 ÁREA CONSTRUIDA 2: 140M2 ÁREA CONSTRUIDA 3: 198,45M2 ENRAMADAS: 106,20M2 PISCINA: 32M2 ZONA DURA: 190M2	\$ 960.204.000
620	100%	CASA	CASA UBICADA EN EL BARRIO COLOMBIA EN LA CALLE 50 NO. 13-58 EN LA CIUDAD DE BARRANCABERMEJA	BARRANCABERMEJA	LOTE 150,00 M2 CONSTRUCCIÓN 546,90 M2	\$ 660.600.000
803	100%	CASA	CASA DE UN SOLO NIVEL DISTRIBUIDA DE LA SIGUIENTE MANERA: SALA COMEDOR, COCINA, ZONA DE ROPAS, PATIO INTERIOR, GARAJE, ALCOBA DE SERVICIO, BAÑO DE SERVICIO, 3 ALCOBAS, 3 BAÑOS PRIVADOS, BAÑO SOCIAL, ZONA CUARTO (BODEGA) Y ESTAR HABITACIÓN. EL INMUEBLE SE ENCUENTRA UBICADO EN LA CRA 57 #81-41 EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.	BARRANQUILLA	ÁREA LOTE: 729M2 ÁREA CONSTRUCCIÓN: 369,62M2	\$ 2.148.224.880
778	100%	APARTAMENTO	100% SOBRE APARTAMENTO 108 SE DISTRIBUYE ASI: ÁREA COMÚN DE ACCESO, SALA, COMEDOR, BALCÓN, COCINA, ZONA DE LABORES, PATIO DE ROPAS, ESTUDIO, HALL DE HABITACIONES, BAÑO SOCIAL, 3 HABITACIONES, UNA DE ELLAS CON BAÑO PRIVADO. CUENTA CON LA ASIGNACIÓN DE USO EXCLUSIVO DEL GARAJE 42 Y UN PATIO DE 4,28M2.	BARRANQUILLA	ÁREA APTO: 71,04M2 ÁREA PATIO: 4,28M2	\$ 343.549.440
752	100%	CASA	CASA NO RPH UBICADA DISTRIBUIDA DE LA SIGUIENTE MANERA: 4 BAÑOS SOCIALES, 7 ZONAS DE TRABAJO, 2 OFICINAS, 1 CUARTO DE VIDEO, 1 ARCHIVO, 1 PATIO, 2 GARAJES, 2 DESCUBIERTO, 1 COCINA, 3 TERRAZAS, 1 CUARTO UTIL. UBICADA EN LA CALLE 89 NO21 -28 EN EL BARRIO POLO CLUB EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C	BOGOTÁ	ÁREA CONSTRUIDA: 285,51 M2 ÁREA TERRENO: 264,70 M2	\$ 1.852.882.871
661	100%	CASA	CASA DE HABITACIÓN DE DOS PISOS DE ALTURA Y LOCALIZACIÓN URBANA.UBICADO EN LA CARRERA 70 D # 50-42 BARRIO NORMANDIA DEL MUNICIPIO DE BOGOTA- CUNDINAMARCA.	BOGOTÁ	TERRENO: 295,41m2 CONSTRUCCIÓN: 412,2m2	\$ 1.596.697.452
583	100%	APARTAMENTO	APARTAMENTO 403, COMPUESTO POR UN HALL, BAÑO DE EMERGENCIA, SALA, COMEDOR CON 2 BALCONES, COCINA, CUARTO DE MÁQUINAS, ROPAS, BAÑO DE SERVICIO, ESTUDIO, HALL DE ALCOBAS, BAÑO DE HALL Y TRES ALCOBAS, LA PRINCIPAL CON BALCÓN, VESTIER Y BAÑO. UBICADO EN LA CALLE 93BIS #19 - 82 / 98 EDIFICIO C93-PH BARRIO CHICO DE BOGOTA - CUNDINAMARCA	BOGOTÁ	153,33M2	\$ 1.577.797.104
654	100%	APARTAMENTO	APARTAMENTO 201 UBICADO EN SEGUNDO PISO JUNTO CON GARAJE NO. 2 UBICADO EN CALLE 122 NO 49 - 20 EDIFICIO OLIMPIA P.H BARRIO BATAN, LOCALIDAD SUBA.	BOGOTÁ	ÁREA APTO 151,94m2 ÁREA LIBRE 7,96m2	\$ 796.332.480
787	100%	APARTAMENTO	APARTAMENTO Y GARAJES AP 302 GJ 18 GJ 19. EL INMUEBLE OBJETO SE ENCUENTRA UBICADO AL NORTE DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., EN EL COSTADO SUR DE LA AVENIDA CAMINO DEL PRADO (AC 138), ENTRE LA CARRERA 73 Y LA AVENIDA SUBA (TV 76), PRESENTANDO ACCESO SOBRE ESTAS DOS AVENIDAS.	BOGOTÁ	AREA APT: 127,35M2 AREA GJ 18: 11,08M2 AREA GJ 19: 11,08M2	\$ 749.208.000
784	100%	APARTAMENTO	APARTAMENTO DUPLEX 416 Y GARAJE 47-48 DISTRIBUIDO DE LA SIGUIENTE MANERA: PRIMER PISO: SALA - COMEDOR, COCINA SEMI-INTEGRAL, ZONA DE LAVADO, BAÑO SOCIAL, BALCÓN Y ESCALERAS DE DESCENSO Y SEGUNDO PISO: 3 HABITACIONES, BAÑO SOCIAL, BAÑO PRIVADO. UBICADO EN CL 14A OESTE # 55 – 14 BL A AP 416 GJ 47 - 48	CALI	APTO: 102,00m2 GARAJE: 21,42m2	\$ 345.063.960
744	100%	APARTAMENTO	APARTAMENTO 402A BLOQUE A, CONJUNTO RESIDENCIAL ANCORA DEL NORTE, UBICADO EN LA CI 54 NORTE # 3 A - 75 BLQ A AP 402 BLQ A AP 402	CALI	107,64M2	\$ 445.285.200
760	100%	CASA	CASA LOTE A38 UBICADA EN EL CONJUNTO EL IMPERIO LOS ALGABORROS, CARMEN DE APICALÁ.	CARMEN DE APICALÁ (TOLIMA)	1452m2	\$ 883.736.964

BANCO DE OCCIDENTE

GERENCIA DE ACTIVOS LEASING - BIENES INMUEBLES PARA LA VENTA
 * NOTA: TENER EN CUENTA QUE LOS PRECIOS AQUÍ RELACIONADOS PUEDEN VARIAR EN EL TRANSCURSO DEL MES POR ACTUALIZACIÓN DE AVALÚOS, SIEMPRE DEBE CONSULTAR DIRECTAMENTE A LAS LÍNEAS AUTORIZADAS.

FECHA DE ACTUALIZACION: ABRIL 2024

CODIGO	% PROPIEDAD	CLASE DE BIEN	DESCRIPCIÓN	CIUDAD	AREA M2	VALOR COMERCIAL
793	100%	CASA	CASA NO 60 DE UN PISO TIENE: JARDIN, PARQUEADERO CUBIERTO PARA DOS VEHICULOS, SALA, COMEDOR, COCINA, ZONA DE ROPAS, BAÑO SOCIAL, 2 ALCOBAS, BAÑO ALCOBAS, ALCOBA CON VESTIER Y BAÑO, JARDIN POSTERIOR. SE ENCUENTRA UBICADA EN LA CARRETERA CALI - JAMUNDI CONJUNTO 1 ROSALES DEL CASTILLO ETAPA II P.H CASA 60, ROSALES I ETAPA II.	JAMUNDI	ÁREA LOTE: 387,13M2 ÁREA CASA: 130,35M2	\$ 676.993.080
755	100%	CASA	LOTE JURÍDICAMENTE INDEPENDIENTE CON UNA CONSTRUCCIÓN DE UN NIVEL CORRESPONDIENTE A UNA CASA UNIFAMILIAR, LA CUAL CUENTA CON CUBIERTA, FACHADA, PISOS, CIELO RASO, 2 BAÑOS, COCINA, SALA, SALA COMEDOR, 5 HABITACIONES, SALA DE ESTAR, PATIO Y AISLAMIENTO LATERAL.	MONTERIA	ÁREA TERRENO: 162,00M2 ÁREA CONSTRUCCIÓN: 90,99M2	\$ 222.201.144
715	100%	APARTAMENTO	APARTAMENTO 1201, GARAJE 17, GARAJE 18 Y DEPOSITO 38 DEL EDIFICIO PUERTO MADERO P.H. UBICADO EN LA AV. LA TOMA CALLE 13 NO. 11 - 39/53, BARRIO CHAPINERO DE LA COMUNA 3 DE NEIVA - HUILA.	NEIVA	ÁREA PRIVADA: 132,09M2 ÁREA LIBRE: 20,67M2	\$ 567.594.444
780	100%	CASA	CASA PRINCIPAL DE UN SOLO NIVEL CUENTA CON LAS SIGUIENTES DEPENDENCIAS: SALA, COMEDOR, COCINA, ZONA DE ROPAS, BAÑO SOCIAL, 2 ALCOBAS, EN SÓTANO SE ENCUENTRA UBICADA LA CABALLERIZA LA CUAL CUENTA CON TERRAZA, 3 ALCOBAS UNA CON BAÑO PRIVADO Y VESTIER, ESPACIO PARA BAÑO PRIVADO, DEPOSITO, ESTABLO. UBICADO EN PARCELA 12 PARCELACION ALTOS DE LA CALLANA P.H. VEREDA: EL RINCÓN MUNICIPIO: SAN JERONIMO	SAN JERONIMO	ÁREA CASA: 59,50M2 ÁREA ESTABLO : 45,00M2 ÁREA ESTABLO- CABALLERIZA: 124,26M2 ÁREA TOTAL: 228,76M2	\$ 1.146.326.400
742	100%	CASA	CASA UBICADA EN CALLE 11 # 18 -22 EN LA CIUDAD DE SANTA MARTA. EL INMUEBLE SE DESARROLLA EN DOS NIVELES DISTRIBUIDOS ASÍ: PRIMER NIVEL: ANTEJARDIN, TERRAZA, GARAJE, COCINA, SALA, COMEDOR, ALCOBA DE SERVICIO, BAÑO, DEPÓSITO Y ZONA DE LABORES; SEGUNDO NIVEL: ALCOBA CON BAÑO PRIVADO, DOS ALCOBAS, BAÑO DE ALCOBAS, ESTAR Y BALCÓN.	SANTA MARTA	LOTE: 186,15M2 ÁREA MEDIDA: 236,20M2 ÁREA CONSTRUIDA: 256M2	\$ 663.670.800
686	100%	CASA	LOTES NO 8 Y 9, JUNTO CON CASA, COMPUESTA POR: SALA, COMEDOR, COCINA, ZONA DE ROPAS, PATIO INTERIOR, ESTUDIO, 2 HABITACIONES DE SERVICIO, 1 BAÑO DE SERVICIO, 1 BAÑO SOCIAL, 6 ALCOBAS, 3 BAÑOS PRIVADOS, 1 TERRAZA, 1 JARDIN Y 5 BALCONES. UBICADO EN LA CARRERA 33 NO 22-55.	TURBACO	725,77 m ²	\$ 1.525.798.800
611	100%	CASA	CASA DE DOS PLANTAS. PRIMER NIVEL: ANTEJARDIN, GARAJE, SALA, COMEDOR, COCINA, BAÑO SOCIAL, CUARTO DE SERVICIO, BAÑO DE SERVICIO, TERRAZA CUBIERTA, PATIO CUBIERTO, KIOSCO. SEGUNDO NIVEL: 3 ALCOBAS, SALA DE ESTAR, BAÑO, BALCÓN. UBICADA EN LA CALLE 22 #30-141 MZ Q LT1	TURBACO	ÁREA 157,9 m2	\$ 413.928.000
597	100%	CASA	LOTE NO. 4 MANZANA "A" PARCELACIÓN LA ALDEA DE LA AURORA CARRERA 19 #45-135, UBICADO EN VEREDA VANGUARDIA VILLAVICENCIO DEPARTAMENTO DEL META	VILLAVICENCIO	LOTE 2,085 M2 CASA 357 M2	\$ 2.098.107.600
748	100%	APARTAMENTO	APTO 401 DEL EDIFICIO MARIA VICTORIA P.H. DISTRIBUIDO EN DOS PISOS Y PARQUEADERO DE LA SIGUIENTE MANERA: 1 SALA, 1 COMEDOR, 1 COCINA, 1 ZONA DE ROPAS, 2 ESTUDIOS, 1 HABITACIÓN DE ESTAR, 1 BAÑO SOCIAL, 3 ALCOBAS, 1 BAÑO PRIVADO, 1 TERRAZA, 1 DEPOSITO, Y 1 GARAJE SENCILLO. UBICADO EN LA CRA 20 # 6-28 ZIPAQUIRÁ-CUNDINAMARCA.	ZIPAQUIRÁ	APTO: 143,19m2 PARQ: 10,43m2	\$ 432.000.000